



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ
XX сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних ділянок в
натурі (на місцевості) контур 7 – земельні
частки (паї) № 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 54, 56,
58, 59, 60 та № 61, угіддя – пасовища, для
ведення товарного сільськогосподарського
виробництва на території Борівської
селищної ради та передачу у власність
земельні ділянки гр. Жифарській Г.В., гр.
Жифарському О.П., гр. Вразовському В.Є.,
гр. Вразовській Л.О., гр. Гнилицькому О.І.,
гр. Гнилицькій О.І., гр. Купріянову В.І., гр.
Балакирському В.О., гр. Северин В.М., гр.
Богун Р.М., гр. Богуну В.О., та гр. Борщовій
Л.П.**

Розглянувши заяви гр. Жифарської Ганни Василівни,
гр. Жифарського Олександра Петровича,
гр.
Вразовського Валерія Єгоровича,
гр. Вразовської Любові Олексіївни,
гр. Гнилицького Олександра
Івановича,
гр. Гнилицької Олени Іванівни,
, гр. Купріянова Віктора
Івановича,
гр. Балакирського Вячеслава Олександровича,
, гр. Северин
Валентини Миколаївни,

, гр. Богун Раїси Матвіївни,
гр. Богуна Володимира Олексійовича,
та гр. Борщової Любові Павлівни,

, про
затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельні ділянки – земельні частки (паї), угіддя - пасовища, за рахунок земель реформованого КСП «Новий шлях» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані на території Борівської селищної ради, керуючись ст. 12, ст. 81, ст. 186, розділ X п. 21 “Перехідні положення” Земельного Кодексу України, ст.ст. 11, 14-1 Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою", ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) реформованого КСП «Новий шлях», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованих за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області, виготовлену ФО-П Ткаченко Г.О.

2. Передати у власність земельні ділянки – земельні частки (паї) наступним громадянам:

2.1. гр. Жифарській Ганні Василівні у власність земельну ділянку № 41 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,5861 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0277/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.2. гр. Жифарському Олександру Петровичу у власність земельну ділянку № 42 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,6926 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0275/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.3. гр. Вразовському Валерію Єгоровичу у власність земельну ділянку № 43 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7326 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0281/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.4. гр. Вразовській Любові Олексіївні у власність земельну ділянку № 44 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7693 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0279/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.5. гр. Гнилицькому Олександру Івановичу у власність земельну ділянку № 45 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

(угіддя – пасовища) площею 0,6737 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0282/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.6. гр. Гнилицькій Олені Іванівні у власність земельну ділянку № 46 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,6983 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0276/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.7. гр. Купріянову Віктору Івановичу у власність земельну ділянку № 47 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,6327 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0304/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.8. гр. Балакирському Вячеславу Олександровичу у власність земельну ділянку № 54 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,6235 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0288/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.9. гр. Северин Валентині Миколаївні у власність земельну ділянку № 56 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,6006 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0301/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.10. гр. Богун Раїсі Матвіївні у власність земельну ділянку № 58 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,5904 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0280/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.11. гр. Богуну Володимирі Олексійовичу у власність земельну ділянку № 59 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,5818 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0286/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.12. гр. Борщовій Любові Павлівні у власність земельні ділянки: № 60 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,5831 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0278/ та № 61 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,5813 га /кадастровий номер 6321084500:02:003:0283/, розташовані на території Борівської селищної ради Харківської області;

3. Громадянам зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Попередити гр. Жифарську Г.В., гр. Жифарського О.П., гр. Вразовського В.Є., гр. Вразовську Л.О., гр. Гнилицького О.І., гр. Гнилицьку О.І., гр. Купріянова В.І., гр. Балакирського В.О., гр. Северин В.М., гр. Богун Р.М., гр. Богуна В.О., та гр. Борщову Л.П. щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;

- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологічнобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;
- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ